

Smlouva o poskytnutí dotace č. x/xxxxx/2026

I. Smluvní strany

1. Statutární město Pardubice

sídlo: Pernštýnské nám. 1, Staré Město, 530 21 Pardubice
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: 326561/0100
zastoupené: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města
(dále jen „poskytovatel“)

2. Rozvojový fond Pardubice a.s.

se sídlem: třída Míru 90, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1822
IČO: 25291408
DIČ: CZ25291408
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107-5678230267/0100
zastoupená: Ing. Janem Kratochvílem, místopředsedou představenstva
(dále jen „příjemce“ či „RFP“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 15. 1. 2026 uzavřel poskytovatel s příjemcem Smlouvu o poskytování služeb obecně hospodářského zájmu (dále jen „Rámcová smlouva“), kterou byly stanoveny podmínky, resp. rámec, na jehož základě je příjemce dotace povinen zajistit na území statutárního města Pardubice službu obecně hospodářského zájmu (dále také „veřejná služba“) a kterou poskytovatel dotace pověřil příjemce v rozsahu uvedeném Rámcovou smlouvou výkonem veřejné služby, konkrétně provozováním Parkovacího domu „arena parking“ (dále jen „Parkovací dům“) k úplatnému pronájmu – parkování třetích osob, a to dle ceníku schváleného usnesením Rady města Pardubice č. R/4530/2024 ze dne 30. 10. 2024, a dále k případnému pronájmu prostor sloužících k podnikání umístěných v Parkovacím domě, to vše s cílem zachování a posílení návštěvního zájmu o přílehlou Multifunkční arénu Pardubice, Městskou památkovou rezervaci města Pardubice a fotbalový stadion v Pardubicích (Stadion Arnošta Košťála), zlepšení dostupnosti parkování pro místní obyvatele (rezidenty), podpory místních podnikatelů (abonenty), snížení dopravního zatížení s cílem omezit parkování v centru města a zajistit lepší průjezdnost lokality a podpořit tím bezpečnost na komunikacích, ochrany životního prostředí, včetně omezení hlučnosti a snižování znečištění ovzduší. Součástí veřejné služby jsou také aktivity, které doplňují a podporují shora uvedené činnosti v rámci Parkovacího domu a vedou k dosažení stanoveného cíle veřejné služby. Veřejná služba je prováděna celoročně nepřetržitým režimem, s omezeními v nezbytných případech. Výkon veřejné služby byl sjednán od 1. 1. 2026 do 31.12.2043.
1. Smluvní strany se v Rámcové smlouvě dohodly, že příjemci dotace náleží za výkon služby obecně hospodářského zájmu vyrovnávací platba, která bude poskytována formou účelové dotace z rozpočtu

statutárního města Pardubice a poskytována na základě samostatné smlouvy o poskytnutí dotace podléhající schválení Zastupitelstvem města Pardubic.

2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).
4. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy závazná rovněž ujednání Rámcové smlouvy, Rozhodnutí Komise 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřených poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu a Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Pardubice přijatá Zastupitelstvem města Pardubic dne 16.12.2024 usnesením č. Z/1659/2024 (Směrnice č. 12/2024 – dále jen „Zásady“). Zásady jsou zveřejněny na webových stránkách statutárního města Pardubice (www.pardubice.eu) a příjemce dotace podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s jejich obsahem řádně seznámil.

III. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje v souladu s uzavřenou Rámcovou smlouvou poskytnout příjemci při splnění sjednaných podmínek účelově určenou dotaci ve výši uvedené v článku IV. této smlouvy a příjemce se zavazuje uvedenou dotaci přijmout a užít ji v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV. Výše, účel a způsob poskytnutí dotace

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje příjemci v souladu s Rámcovou smlouvou dotaci pro období roku 2026 ve výši **11,000.000,- Kč** (slovy: jedenáct miliónů korun českých) jakožto vyrovnávací platbu určenou ke krytí rozdílu mezi náklady a výnosy veřejné služby vykonávané příjemcem, blíže specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
2. Výše poskytované dotace je stanovena jako rozdíl mezi náklady, které příjemci prokazatelně vznikly v souvislosti s poskytováním veřejné služby, včetně splátky jistiny úvěru ve výši 190.000.000,- Kč poskytnutého Komerční bankou a.s. na výstavbu Parkovacího domu, při dodržování principu řádného hospodáře, a výnosy veřejné služby RFP. Součástí nákladů na veřejnou službu dle čl. I je také přiměřený zisk, který se stanoví na úrovni 0,5 % celkových nákladů veřejné služby, a to na základě rozpočtu zpracovaného dle účetních údajů analytických účtů nákladů a výnosů z předchozího uzavřeného účetního období podle jednotlivých poskytovaných činností.
3. Poskytovatel poukáže příjemci dotaci bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy v souladu ve třech splátkách, a to takto:
 - a) první splátka ve výši **3,850.000,- Kč** je splatná **do 20. 2. 2026**,
 - b) druhá splátka ve výši **3,850.000,- Kč** je splatná **do 15. 6. 2026**,
 - c) třetí splátka ve výši **3,300.000,- Kč** je splatná **do 30. 9. 2026**.
4. V případě, že příjemce obdrží v souvislosti s výkonem veřejné služby jiné veřejné prostředky (dotace ze státního rozpočtu, dotace od obcí, dotace z Operačních programů apod.), a to v jakékoli formě,

bude o jejich výši vyrovnávací platba snížena. Stejně tak bude vyrovnávací platba snížena o veškeré sankce a pokuty, které příjemci vzniknou v souvislosti s prokazatelným porušením zákonných předpisů.

V. Doba dosažení účelu dotace

Účelu dotace musí být dosaženo nejpozději do **31. 12. 2026**, a to v nákladových položkách. Čerpání dotace poskytnuté dle této smlouvy na nákladové položky roku 2026 musí být realizováno nejpozději do 31. 1. 2027 (např. faktury za prosinec 2026 proplacené do 31. 1. 2027).

VI. Podmínky použití dotace, práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje:

- a) použít dotaci co nejhospodárněji a výhradně v souladu s předmětem této smlouvy,
- b) realizovat službu obecně hospodářského zájmu vlastním jménem, na vlastní účet a na svou vlastní odpovědnost,
- c) při použití a vyúčtování poskytnuté dotace řídit se touto smlouvou, Rámcovou smlouvou, podmínkami uvedenými v Zásadách a obecně závaznými právními předpisy,
- d) použít poskytnutou dotaci k účelu stanovenému v žádosti a této smlouvě výhradně ke krytí rozdílu mezi náklady a výnosy veřejné služby dle čl. IV. této smlouvy, k jejímuž výkonu byl příjemce Rámcovou smlouvou pověřen,
- e) vést ve svém účetnictví zcela odděleně (samostatné středisko multifunkční aréna) pro přehled o čerpání dotace za účelem prokázání celkových skutečně vynaložených nákladů na daný účel,
- f) účetní agendu vztahující se k dotaci viditelně a nesmazatelně označit textem, že byly hrazeny z rozpočtu poskytovatele (např. uvedením textu „Financováno z dotace statutárního města Pardubice“),
- g) předložit poskytovateli průběžné informativní přehledy o vývoji nákladů a výnosů v členění podle jednotlivých poskytovaných činností dle druhových účtů nákladů a výnosů, a to **do 25. 4. 2026, 25. 7. 2026, 25. 10. 2026 a 25. 1. 2027**.
- h) předložit poskytovateli **nejpozději do 31. 3. 2027** vyúčtování dotace včetně čestného prohlášení o účelovém použití prostředků dotace; vyúčtování dotace musí obsahovat přehled výnosů a nákladů veřejné služby v rozdělení podle jednotlivých druhových účtů nákladů a výnosů (v případě přijatých dotací v rozčlenění podle jednotlivých poskytovatelů a titulů příslušných dotací) a slovní komentář dokumentující rozsah prováděných služeb včetně plnění věcného závazku veřejné služby, a to buď prostřednictvím samostatného dokumentu či prostřednictvím výroční zprávy,
- i) za účelem ověření plnění povinností vyplývajících z této smlouvy a ověření, zda příjemci nebyla poskytnuta nadměrná vyrovnávací platba, vytvořit poskytovateli podmínky k provedení kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití dle účelového určení stanoveného touto smlouvou, předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady a poskytnout poskytovateli další potřebnou součinnost, a zajistit, aby osoby povinné spolupůsobit při kontrole (zejména dodavatelé zboží a služeb) umožnily kontrolnímu orgánu prověřit jejich účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly,
- j) oznámit neprodleně, tj. nejpozději do 7 kalendářních dnů, poskytovateli změnu všech identifikačních údajů,
- k) informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky, zejména skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik či přeměnu (fúze, rozdělení a změna právní formy),
- l) v rámci výkonu služby obecně hospodářského zájmu vhodným a viditelným způsobem prezentovat statutární město Pardubice,
- m) poskytnout potřebnou součinnost při akcích pořádaných statutárním městem Pardubice,

- n) v rámci výkonu služby obecně hospodářského zájmu nepropagovat žádné politické strany a hnutí, jejich program, a vyvinout veškeré úsilí k eliminaci obdobných projevů v průběhu pořádané akce.

2. Poskytovatel je oprávněn:

- a) ověřit si, že prostředky dotace byly příjemcem účelně a účelově použity,
- b) kontrolovat v souladu se zákonem o finanční kontrole, zákonem o obcích a zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů kdykoliv dodržení podmínek, za kterých byla dotace příjemci poskytnuta, požadovat předložení všech potřebných účetních a jiných dokladů a nahlížet do veškeré účetní dokumentace v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

3. Za účelem splnění povinnosti příjemce uvedené v odst. 1 písm. l) tohoto článku smlouvy uděluje poskytovatel souhlas s užitím loga statutárního města Pardubice, a to po dobu propagační kampaně a realizace projektu.

VII. Čerpání dotace

- 1. Čerpání dotace je určeno výhradně k účelu krytí rozdílu mezi náklady a výnosy vzniklých při realizaci služby obecně hospodářského zájmu.
- 2. Příjemce je oprávněn čerpat předmětnou dotaci **nejpozději do 31. 1. 2027**.
- 3. Příjemce není oprávněn převádět prostředky dotace na další období.
- 4. V případě, že na základě vyúčtování dotace bude poskytnutá finanční podpora představovat nadměrnou vyrovnávací platbu (výše dotace podle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude převyšovat rozdíl mezi náklady veřejné služby, včetně přiměřeného zisku, a výnosy veřejné služby), je příjemce povinen příslušnou část dotace vrátit na účet poskytovatele, a to nejpozději **do 15. 4. 2027**.
- 5. V případě zrušení příjemce s likvidací je příjemce povinen neprodleně vrátit nevyčerpané prostředky spolu s vyúčtováním, nejpozději do 30 dnů od oznámení, na účet poskytovatele.

VIII. Uznatelný náklad

- 1. Uznatelným nákladem je náklad, který splňuje všechny níže uvedené podmínky:
 - a) vznikl a byl příjemcem uhrazen v období výkonu veřejné služby,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelovým určením dle čl. IV. této smlouvy,
 - c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona o finanční kontrole.
- 2. Daň z přidané hodnoty vztahující se k uznatelným nákladům je uznatelným nákladem, pokud příjemce není plátcem této daně nebo pokud mu nevzniká nárok na odpočet této daně.
- 3. Dotaci nelze použít na nezpůsobilé (neuznatelné) náklady projektu. Neuznatelným nákladem se rozumí:
 - a) výdaj za zboží, činnosti, služby a nájem poskytovaný pro příjemce dotace fyzickou osobou, která je členem statutárního nebo kontrolního orgánu tohoto příjemce dotace,
 - b) daň z přidané hodnoty, pokud je příjemce plátcem této daně a vzniká mu nárok na odpočet této daně.

IX. Důsledky porušení povinností příjemce

- 1. V případě porušení rozpočtové kázně postupuje poskytovatel v souladu s ust. § 22 a násl. zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Porušením rozpočtové kázně je jakékoliv neoprávněné

použití peněžních prostředků poskytnutých formou dotace (tj. jejich použití, kterým byla porušena stanovená povinnost, a jakékoliv porušení povinnosti, která souvisí s účelem, na nějž byly peněžní prostředky poskytnuty, stanovené právním předpisem, předpisem EU či touto smlouvou) nebo jejich zadržení (tj. porušení povinnosti vrátit poskytnuté prostředky ve stanoveném termínu).

2. Za porušení rozpočtové kázně je příjemce povinen provést odvod zpět do rozpočtu statutárního města Pardubice a zaplatit penále za prodlení s odvodem.
3. Za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ust. § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se považuje:
 - a) předložení vyúčtování dotace v termínu do 15 kalendářních dnů po stanovené lhůtě; v tomto případě činí odvod za porušení rozpočtové kázně 10 % z poskytnuté dotace,
 - b) oznámení změny identifikačních údajů poskytovateli v termínu do 15 kalendářních dnů po stanovené lhůtě; v tomto případě činí odvod za porušení rozpočtové kázně 5 % z poskytnuté dotace.
4. V případě, že se prokáže nepravdivost čestného prohlášení příjemce o účelovém použití prostředků dotace nebo čestného prohlášení příjemce vyžadovaného poskytovatelem v rámci podané žádosti o poskytnutí dotace, nepravdivost dokladů ve vyúčtování a v případě nepředložení vyúčtování ve stanoveném termínu či termínu uvedeném v předchozím odstavci, považují se poskytnuté prostředky dotace za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen poskytovateli vrátit tyto zadržené prostředky včetně penále ve výši 0,4 promile zadržovaných prostředků za každý den prodlení ode dne porušení rozpočtové kázně, do dne jejich opětovného připsání na účet poskytovatele, nejvýše však do výše částky zadržených prostředků.
5. V ostatních případech neoprávněného použití dotace nebo její části je příjemce povinen poskytnutou dotaci, případně její část, k níž se neoprávněné použití vztahuje, vrátit na účet poskytovatele včetně penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých prostředků, nejvýše však do výše částky neoprávněně použitých prostředků. Prostředky se považují za neoprávněně použité počínajíc dnem, kdy byly použity v rozporu s touto smlouvou.

X. Zvláštní ustanovení

1. V souladu s ust. § 10a zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se tato smlouva uzavírá jako smlouva veřejnoprávní.
2. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace dle této smlouvy rozhoduje podle správního řádu Krajský úřad v Pardubicích. Proti jeho rozhodnutí nelze podat odvolání ani rozklad.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
5. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a vyjadřuje jejich vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční/zaručené digitální podpisy.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
9. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nich každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými zaručenými digitálními podpisy obou smluvních stran.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- předmět této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva města Pardubic č. Z/ /2026 ze dne 2. 2. 2026.
- finanční prostředky pro rok 2025 byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Pardubic č. Z/2176/2025 ze dne 15. 12. 2025.

V Pardubicích dne:

Za poskytovatele:

Za příjemce:

.....
za statutární město Pardubice
Bc. Jan Nadrchal
primátor města

.....
za Rozvojový fond Pardubice a.s.
Ing. Jan Kratochvíl
místopředseda představenstva